



**CASA ASSISTENZA ANZIANI "A.TOBLINI"**

Via Bocchera 3 – 37018 Malcesine (VR) - P.IVA 02237200239

☎ 0456570033 📠 Fax 0456570370

www.caatoblini.it - ✉ [direzione@caatoblini.it](mailto:direzione@caatoblini.it)



Protocollo N°: 00001269/00 rif: CBA/2645  
Data Movimento: 12/10/2021 - 15.32

Procedura negoziata, interamente telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) dei D.Lgs. 50/2016 — in esecuzione delle procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici di cui al D.L. 16 luglio 2020 n. 76 e D.L. 31 maggio 2021 n. 77, — con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs.50/2016.

Lavori ad oggetto << Intervento di redistribuzione interna edificio adibito a Casa di Assistenza Anziani ed ampliamento dei servizi del Piano Terra e Primo, ai sensi dell'osservazione al PRG n. 31 approvata con DGRV 84/2012 >>

**CUP: C24E16000190005 - CIG: 88665371CD**

**VERBALE N° 3 DEL 12.10.2021**

Il 12 ottobre 2021, alle ore 12.00 nell'ufficio della "Direzione" dell'Ente, il sottoscritto Dott. Dino Verdolin in qualità di Responsabile Unico Del Procedimento dell'appalto in oggetto procede come segue:

**VISTO**

- il verbale n. 1 del 14.09.2021 (prot. 1154 del 14/09/2021) dal quale si evidenzia che sono state invitate a presentare offerta n. 38 operatori economici;
- che entro le ore 12.00 del 28/09/2021 sono pervenute n. 8 offerte come di seguito protocollate:
  - o Ditta 1) prot. n. 1216 del 28/09/2021;
  - o Ditta 2) prot. n. 1217 del 28/09/2021;
  - o Ditta 3) prot. n. 1215 del 28/09/2021;
  - o Ditta 4) prot. n. 1218 del 28/09/2021;
  - o Ditta 5) prot. n. 1212 del 28/09/2021;
  - o Ditta 6) prot. n. 1211 del 28/09/2021;
  - o Ditta 7) prot. n. 1213 del 28/09/2021;
  - o Ditta 8) prot. n. 1214 del 28/09/2021;
- che dall'esame della documentazione presentata tutte le ditte sono state ammesse;
- che con verbale in data 07/10/2021 prot. n. 1257 si è proceduto alla determinazione della congruità delle offerte ai sensi dell'articolo 97 comma 2 bis;

Si procede quindi ad un'ulteriore verifica e controllo delle offerte come di seguito:

- Ditta 1) prot. n. 1216 del 28/09/2021 = offerta con uno sconto sulla base d'asta del 22,221 %;
- Ditta 2) prot. n. 1217 del 28/09/2021 = offerta con uno sconto sulla base d'asta del 6,540 %;
- Ditta 3) prot. n. 1215 del 28/09/2021 = offerta con uno sconto sulla base d'asta del 17,329 %;
- Ditta 4) prot. n. 1218 del 28/09/2021 = offerta con uno sconto sulla base d'asta del 18,981 %;
- Ditta 5) prot. n. 1212 del 28/09/2021 = offerta con uno sconto sulla base d'asta del 1,234 %;
- Ditta 6) prot. n. 1211 del 28/09/2021 = offerta con uno sconto sulla base d'asta del 12,966 %;
- Ditta 7) prot. n. 1213 del 28/09/2021 = offerta con uno sconto sulla base d'asta del 2,380 %;
- Ditta 8) prot. n. 1214 del 28/09/2021 = offerta con uno sconto sulla base d'asta del 3,850 %;



**CASA ASSISTENZA ANZIANI "A.TOBLINI"**

Via Bocchera 3 – 37018 Malcesine (VR) - P.IVA 02237200239

☎ 0456570033 ☎ Fax 0456570370

www.caatoblini.it - ✉ [direzione@caatoblini.it](mailto:direzione@caatoblini.it)

**VERIFICATO**

- che le ditte n. 1 e n. 5 sono quelle che hanno presentato la maggiore e la minore offerta e quindi vengono escluse ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis lett.a;
- che il calcolo delle medie effettuato con il verbale n. 2 in data 07/10/2021 è esatto e più precisamente:
  - media aritmetica 10,341%
  - scarto medio aritmetico 6,084%
  - rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica 0,588 %
  - soglia anomalia (10,341 + 6,084) è 16,425 %
- che l'offerta uguale o maggiore che più si avvicina a tale soglia è quella della ditta n. 3 con il ribasso del 17,329% su base d'asta;

Si accerta che la ditta n. 3 prot. n. 1215 del 28/09/2021 è la ditta G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL.

Il Responsabile del Procedimento

*Dott. Dino Verdolyn*